

## 1. ΜΟΥΣΕΙΟ ΟΛΟΚΑΥΤΩΜΑΤΟΣ

Μέσο: . . . . . ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . .30/08/2020 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .30/08/2020

Σελίδα: . . . . . 1



### ΜΟΥΣΕΙΟ ΟΛΟΚΑΥΤΩΜΑΤΟΣ

#### Σε τροχιά υλοποίησης

Μιλούν στη «ΜτΚ» οι Κωνσταντίνος Ζέρβας, Γιάννης Μπουτάρης και **Δαυίδ Σαλιέλ**

52

# 1. ΜΟΥΣΕΙΟ ΟΛΟΚΑΥΤΩΜΑΤΟΣ

Μέσο: . . . . . ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 30/08/2020 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 30/08/2020

Σελίδα: . . . . . 52



## ΜΟΥΣΕΙΟ ΟΛΟΚΑΥΤΩΜΑΤΟΣ

Με τη... σφραγίδα του δήμου Θεσσαλονίκης λάντεται το μείζον πρόβλημα που απειλούσε το έργο: το ιδιοκτησιακό - Τι λένε στη «ΜτΚ» Κωνσταντίνος Ζέρβας, Γιάννης Μπουτάρης και **Δαυίδ Σαλιτιέλ**

**M** Του **Δημήτρη Λαζόπουλου**

# Τέλος στα γραφειοκρατικά εμπόδια

**Δ**ύση στο ιδιοκτησιακό ζήτημα που ανέκυψε και έθεσε εν αμφιβόλω την κατασκευή του Μουσείου Ολοκαυτώματος των Εβραίων της Θεσσαλονίκης, έδωσε ο δήμος Θεσσαλονίκης κατά την τηλεδιάσκεψη του τελευταίου δημοτικού συμβουλίου, παραχωρώντας μία έκταση του στη δυτική είσοδο της πόλης, στον παλιό σιδηροδρομικό σταθμό.

Πλέον «ο δήμος Θεσσαλονίκης θα συνάψει συμφωνία (σ.σ. μνημόνιο) με την Ισραηλιτική Κοινότητα Θεσσαλονίκης, αντίστοιχη με αυτή που έχει υπογράψει η Ι.Κ.Θ. με τη ΓΑΙΑΟΣΕ», σημειώνει στη «ΜτΚ» ο Κωνσταντίνος Ζέρβας.

Μάλιστα «η ΓΑΙΑΟΣΕ το έχει υπογράψει, ο δήμος θα το υπογράψει μέχρι τη Δευτέρα, θα καλέσουμε και τον κ. **Σαλιτιέλ** (σ.σ. τον πρόεδρο της Ι.Κ.Θ.) να το υπογράψει», συμπληρώνει ο δήμαρχος Θεσσαλονίκης.

Απομένει «η νομοθετική ρύθμιση, ούτως ώστε να περιγραφεί η μεταβίβαση της έκτασης της ΓΑΙΑΟΣΕ, διότι το κτίριο θα οικοδομηθεί επί των 3.166 τ.μ. της ΓΑΙΑΟΣΕ που έχουν αυτούς τους πολεοδομικούς όρους. Άρα θα γίνει μεταφορά των δικαιωμάτων αυτής της έκτασης σε κεντρικότερο σημείο του οικοπέδου, ώστε ο δήμος να διατηρήσει τα 10 στρέμματα συνολικά ως κοινόχρηστο χώρο. Υπάρχει ένα πολεοδομικό ισοζύγιο», λέει ο δήμαρχος Θεσσαλονίκης, συνοψίζοντας τις νομικές διαδικασίες, ενώ εξηγεί πως όλα αυτά παραχωρούνται στην Ι.Κ.Θ.

Κατόπιν επικοινωνίας του ίδιου με τον αντιπρόεδρο της κυβέρνησης, Παναγιώτη Πικραμμένο, ο οποίος έχει αναλάβει να διαχειριστεί το εγχείρημα, «πολύ σύντομα το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας θα φέρει τη νομοθετική ρύθμιση» για να πληρούνται οι πολεοδομικές συνθήκες και να ξεκινήσει η ανέγερση, διαβεβαιώνει ο κ. Ζέρβας.

Με την απόφαση παραχώρησης των 10 στρεμμάτων «θέλαμε να συνδέσουμε το έργο με τη δημιουργία ενός κυκλικού κόμβου στη δυτική είσοδο της πόλης και τη διάνοιξη της οδού Κωλέττη», προσθέτει ο δήμαρχος.

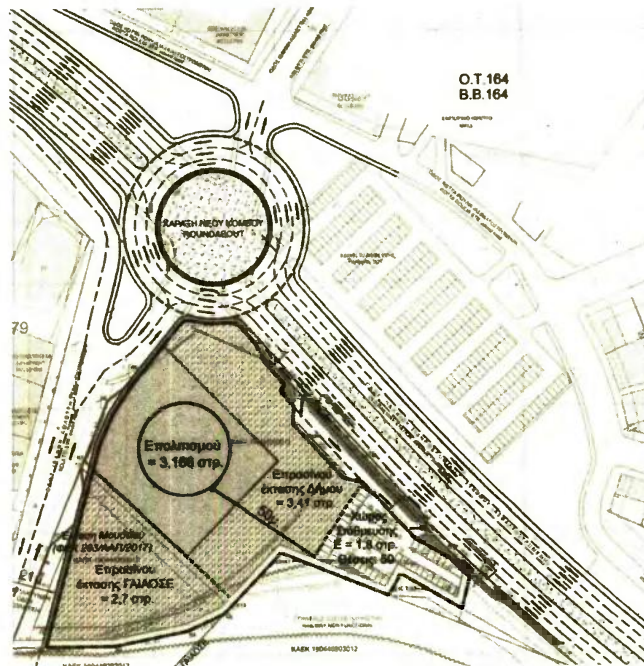
Αναφορικά με τον αρχικό σχεδιασμό του έργου το 2018, ο οποίος προέβλεπε και τη δημιουργία Μητροπολιτικού Πάρκου 200 στρεμμάτων, ο δήμαρχος Θεσσαλονίκης διαμνηνύει πως αυτό «είναι μία επόμενη μέρα» και διαβεβαιώνει πως «σε ένα δεύτερο στάδιο θα προχωρήσουμε στη διαδικασία συμφωνίας, σχεδιασμού και υλοποίησης του Μ.Π.».

### Γιάννης Μπουτάρης: «Και εμείς τους... σκουντάμε»

Από την πλευρά του ο Γιάννης Μπουτάρης, πρόεδρος του δ.σ. του Ιδρύματος Μουσείου Ολοκαυτώματος Ελλάδος και πρώην δήμαρχος Θεσσαλονίκης, τονίζει στη «ΜτΚ» ότι για να εκπονηθούν οι μελέτες, πρέπει να οριστικοποιηθεί η υπογραφή της απόφασης του δήμου και μετά



Μακέτα του έργου.



Ο κυκλικός κόμβος και η διάνοιξη της οδού Κωλέττη.

«ο δήμος να συνεννοηθεί με τη ΓΑΙΑΟΣΕ για την ανταλλαγή των χώρων αυτών. Αυτό έχει μία προεργασία. Εξαρτάται από τον δήμο να το κινήσει πολύ και φυσικά και εμείς τους... σκουντάμε».

Μέχρι το τέλος του έτους θα πρέπει να προχωρήσουν οι νομοθετικές ρυθμίσεις, οι οποίες θα «πατήσουν» πάνω στο υπάρχον Προεδρικό Διάταγμα του 2017, με στόχο να διευθετηθούν όλες οι εκκρεμότητες, όπως τα ιδιοκτησιακά, προσθέτει ο κ. Μπουτάρης, επικαλούμενος όσα του μετέφερε και ο Π. Πικραμμένος.

Για το «Πάρκο Μνήμης» ο κ. Μπουτάρης υπενθυμίζει πως είναι 30 στρέμματα τα οποία ανήκουν στη ΓΑΙΑΟΣΕ, θα το υλοποιήσει η εταιρεία, ενώ «δεν σχετίζεται

με το μνημόνιο», όπως λέει, ούτε βέβαια με το Μητροπολιτικό Πάρκο.

Το τελευταίο «μπλόκαρ» καθώς η ΤΡΑΙΝΟΣΕ, που χρησιμοποιεί τις σιδηροδρομικές γραμμές στα δυτικά, θέλει να παραμείνουν ως έχουν και «θα πρέπει ο δήμος να το κινήσει για να γίνει. Είναι δουλειά του δήμου πια να απελευθερώσει το κομμάτι αυτό της πόλης», εκτιμά ο κ. Μπουτάρης.

Δική του πρόταση, από τη θέση του δημάρχου, ήταν το Μ.Π. να φθάσει μέχρι τα δικαστήρια της πόλης, με κατασκευή των απαραίτητων ανισόπεδων κόμβων για την πρόσβαση στο λιμάνι, ενώ στον σχεδιασμό του 2018 προβλεπόταν η κατασκευή σιδηροδρομικού μουσείου και η απομά-

κρυνση των υπάρχουσών σιδηροδρομικών λειτουργιών.

«Πριν από μερικούς μήνες μάς παρέδωσε η ΓΑΙΑΟΣΕ μία προμελέτη γι' αυτό, η οποία περιλαμβάνει και την αξιοποίηση των κτιρίων που υπάρχουν μέσα για να γίνει ένα σιδηροδρομικό μουσείο. Παράλληλα με διάφορες μηχανές, βαγόνια παλιά», τονίζει ο κ. Μπουτάρης και αποκαλύπτει πως θα διαβιάσει την προμελέτη στον Κ. Ζέρβα, προκειμένου να διεκδικήσει την υλοποίησή του. «Η Θεσσαλονίκη από εκεί ξεκινάει. Είναι ένας τεράστιος 'πνεύμονας' πρασίνου. Πρέπει να γίνει, μέχρι τα δικαστήρια», επιμένει ο Γ. Μπουτάρης.

Εξάλλου και μέχρι να ανεγερθεί το κτίριο του μουσείου, το δ.σ. του Ιδρύματος Μουσείου Ολοκαυτώματος Ελλάδος αποφάσισε την Τετάρτη να συστήσει επιτροπή απαρτιζόμενη από εκπαιδευτικούς, για την κατάρτιση προγραμμάτων που θα στοχεύουν να καταστήσουν αντιληπτό στους κατοίκους γιατί η Θεσσαλονίκη λεγόταν «Ιερουσαλήμ των Βαλκανίων», να εξηγήσουν τι ήταν οι Ρωμανιώτες Εβραίοι και γιατί δεν υπήρχαν, στο παρελθόν, ευρείες κοινωνικές σχέσεις μεταξύ της ελληνικής, της τουρκικής και της εβραϊκής κοινότητας της Θεσσαλονίκης, αποκαλύπτει ο κ. Μπουτάρης.

### Δαυίδ Σαλιτιέλ: «Ο χρόνος ρεκόρ έχει... χρόνια ρεκόρ»

«Ο χρόνος ρεκόρ έχει... χρόνια ρεκόρ», λέει στη «ΜτΚ» ο πρόεδρος της Ι.Κ.Θ. **Δαυίδ Σαλιτιέλ**, ενθουσιώμενος την πρώτη εξαγγελία του έργου το 2013.

Σχολιάζοντας την απόφαση του δήμου υποστηρίζει πως «εφόσον γίνει και η πράξη νομίμως είναι πολύ σπουδαίο, διότι θα μπορούσαμε να κάνουμε ό,τι χρειάζεται για να πάρουμε την άδεια (σ.σ. ανοικοδόμησης)» και στη συνέχεια να συσταθούν τα τεύχη δημοπράτησης. Σύμφωνα με τον κ. **Σαλιτιέλ** τα προβλήματα ανέκυψαν όταν οι υπηρεσίες του δήμου εντόπισαν ότι η ΓΑΙΑΟΣΕ είχε μόνο τρία στρέμματα και όχι 15, όπως διατεινόταν. Τα υπόλοιπα ήταν του δήμου και η κατάσταση περιπλέχθηκε, ενώ το μνημόνιο συντάχθηκε κατόπιν πρωτοβουλίας του κ. Πικραμμένου, με το οποίο τα τρία μέρη συμφωνούν τι θα παραδώσουν για την ανέγερση του Μουσείου, προσθέτει ο κ. **Σαλιτιέλ**.

Σχετικά με τη χρηματοδότηση, έχουν εξασφαλιστεί 10 εκατ. ευρώ από το γερμανικό υπουργείο Εξωτερικών, 10 εκατ. από το Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος και επιπλέον περίπου οκτώ εκατ. θα διαθέσει το ελληνικό κράτος. Βέβαια εφόσον χρειαστεί «θα πρέπει να βρεθούν και άλλοι χρηματοδότες», τονίζει ο κ. **Σαλιτιέλ**.

Σε κάθε περίπτωση, «από τη στιγμή που θα ξεκινήσουμε χρειάζομαστε δύο-τρία χρόνια», ωστόσο το ζητούμενο είναι πόσος χρόνος θα χρειαστεί μέχρι την έκδοση της οικοδομικής άδειας, προειδοποιεί ο κ. **Σαλιτιέλ**.